

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **MUNTEANU IOAN**, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat cu PAȘAPORT seria PE nr. 060925788, eliberat de BUCUREȘTI, data și locul nașterii 18/03/1956, Com. Berești-Bistrița, Sat. Berești-Bistrița, Județul Bacău, cu domiciliul în: Austria, Localitatea Hohenau an der March, str. Feldgasse, nr. 11, CP 2273, telefon 0747135957 și Subsemnatul **MUNTEANU GHIORGHIE**, CNP ! _____, în calitate de proprietar, identificat cu PAȘAPORT seria U nr. 2500481, eliberat de MBA10, data și locul nașterii 14/02/1951, Com. Berești-Bistrița, Sat. Climești, Județul Bacău, cu domiciliul în: Austria, Localitatea Viena, str. Holbeingasse, nr. 1/7/6, CP 1100, telefon 0747135957, vând teren **forestier** situat în extravilan, în suprafață de **0,5 ha**, la prețul de **13.750 lei**.

Prin **PERIANU-DĂNĂILĂ CRISTINA**, CNP _____, în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procură specială nr. 133-26-6642 și 133-26-6643 din 19/05/2026, Mun. Bacău, str. Șoimului, nr. 13, sc. A, ap. 2, Județul Bacău, telefon 0747135957.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: Conform legii.

^2) Se va completa în cifre și litere – **13.750 lei** (treisprezece mii șapte sute cinci zeci lei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință (**)	Obs.
	Orașul / Comuna / Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte						
Se completează de către vânzător	BEREȘTI-BISTRIȚA	0,5	1/1	67403	67403	4	19/22	PĂDURE	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit PERIANU-DĂNĂILĂ CRISTINA

Semnătura 

Data 13.10.2026