

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**CONSILIUL LOCAL BEREȘTI-BISTRIȚA**  
**Tel/Fax:0234/216 018;e-mail:contact@primariaberestibistrita.ro**

**HOTARARE**  
**Nr. 68 din 14.12.2023**

**Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică cu oferta în plic sigilat, a unui teren de 330 mp (găsit la măsurătoare 320 mp) situat în intravilanul satului Beresti Bistrita, comuna Beresti Bistrita, județul Bacau parte din domeniul public al comunei**

*Consiliul local al Comunei Beresti-Bistrita, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 14 decembrie 2023;*

**Având în vedere:**

-Cererea domnului Ciubotariu Ștefan Iulian nr. 6025/05.12.2023 prin care solicită concesiunea unui teren în vederea realizării unei magazii de lemne și parcare pentru mașina personală ;

-Proiectul de hotărâre privind concesiunea prin licitație publică cu oferta în plic sigilat, a unui teren de 330 mp (găsit la măsurătoare 320 mp) situat în intravilanul satului Beresti Bistrita, comuna Beresti Bistrita, județul Bacau parte din domeniul public al comunei;

-Referatul de aprobare a primarului comunei Beresti-Bistrita domnul Alcaz Ionel privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 6166 din 11.12.2023.

-Raportul de specialitate nr. 6167 din 11.12.2023. întocmit de Soare Elena Lacramioara având funcția de inspector;

-raportul comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr. 6168 din 11.12.2023

-raportul comisiei nr. 2 pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement a Consiliului Local Berești Bistrița, județul Bacău înregistrat sub nr. 6169 din 11.12.2023

-raportul comisiei nr. 3 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 6170 din 11.12.2023;

**În conformitate cu prevederile:**

Hotararii Consiliului local nr. 9 din 11 februarie 2022 privind aprobarea Regulament de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru Concesiunea Imobilelor (terenuri, clădiri) *afiate în domeniul public sau privat al UAT - Comuna Beresti-Bistrita;*

Lege Nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor.

Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 861 alin. 3 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 463 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 98/2016 *privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.*

Art. 362 alin. (1) și (3), art. 302, art 308 alin. (1) și (4), art. 309 - 330 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. b) art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTARASTE:**

**Art. 1. (1).** Se aprobă concesionarea prin licitație publică cu oferta în plic sigilat, a unui teren de 330 mp (gasit la măsurătoare 320 mp) situat în intravilanul satului Beresti Bistrita, comuna Beresti Bistrita, județul Bacău parte din domeniul public al comunei ;

**(2).** Terenul concesionabil este identificat prin planul de amplasament – **anexa nr.1** – parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă redeventa în urma unui Raport de evaluare a imobilului, întocmit de un expert autorizat ANEWAR.

**Art. 3.** Se aprobă contractarea unor servicii specializate pentru elaborarea studiului de oportunitate în vederea concesionării suprafeței menționate la art. 1.

**Art. 4.** Durata concesiunii **este de 49 de ani**, cu drept de prelungire în condițiile legii.

**Art. 5.** Procedura de licitație va fi: licitație publică, cu oferte în plic sigilat, conform HCL 9/2022 și O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 6.** Primarul comunei Beresti Bistrita prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacău; Primarul comunei Beresti Bistrita; biroului financiar –contabil.

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
Terinte Florin**

**Contrasemnează,  
Secretar General Comună,  
Popa Ioana Roxana**

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu.....voturi ”pentru”,.....voturi ”impotriva”,.....”abțineri.**