

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BEREȘTI-BISTRIȚA
Tel/Fax:0234/216 018;e-mail:contact@primariaberestibistrita.ro

HOTĂRÂRE
NR.39 DIN 29.06.2023

**privind aprobarea vânzării terenului concesionat cu respectarea dreptului de preemțiune pentru
Țupală Costel din sat Berești-Bistrița, comuna Beresti-Bistrita, jud. Bacău**

Consiliul local al Comunei Berești-Bistrița, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iunie 2023 conform art.133, alin.1, art.134, alin. 3 litera a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere:

Contractul de concesiune nr. 383/1.03.1997 încheiat între Primăria Comunei Berești-Bistrița și domnul Țupală Costel;

Cererea depusă de domnul Țupală Costel nr. 2960 din 14 iunie 2023 prin care solicita cumpararea terenului concesionat aferent construcției cu suprafața de **899 mp** situat în intravilanul satului Berești-Bistrița, com. Beresti Bistrita, jud. Bacau;

Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului concesionat cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Țupală Costel din comuna Beresti-Bistrita, jud. Bacău.

Referatul de aprobare al primarului comunei Beresti Bistrita privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 3181 din 23 iunie 2023 ;

Raportul de specialitate sub nr. 3182 din 23 iunie 2023;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Beresti Bistrita, județul Bacău nr. înregistrate sub nr. 3183/3184/3185 din 23 iunie 2023 ;

În conformitate cu prevederile:

Prevederile art.297 alin.(1) lit.b) , art. 303 alin (1), alin.(2), alin.(5) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. c) și lit. d) coroborate cu alin.(6) lit. b), alin.(7) lit.q), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Aprobarea vânzării terenului concesionat, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Țupală Costel din sat Berești-Bistrița, comuna Beresti-Bistrita, jud. Bacău.

Art. 2. Suprafața de **899 mp** teren este situată în intravilanul satului satului Berești-Bistrița, com. Beresti Bistrita, jud. Bacau conform planului de situații ;

Art.3. Vânzarea terenului de la art. 1 se va face pe baza raportului de evaluare întocmit de un expert evaluator A.N.E.V.A.R., având-se în vedere prețurile practicate pe piață pentru bunuri asemănătoare;

Art.4. Primarul comunei Berești-Bistrița prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacau; Primarul comunei Berști-Bistrița; biroului financiar – contabil.

**Presedinte de sedinta ,
Consilier ,
Coadă Marin Mihaela**

**Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Popa Ioana Roxana**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”, _____ voturi „împotriva”, _____ „abțineri.