

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL BEREȘTI-BISTRIȚA
Tel/Fax:0234/216 018;e-mail:contact@primariaberestibistrita.ro

HOTARARE

Nr. 38 din 29.06.2023

Privind reînnoirea a două contracte de închiriere Nr. 1686/15.06.2009 la ap. Nr. 2 din bloc Nr. 113, locatar fiind dl. Alinei Viorel, parte din domeniul privat al comunei Beresti Bistrita, judetul Bacău și Nr. 1362/15.04.2004 locatar fiind Juncu Mariana, pentru imobilul situat în sat Pădureni, Com. Berești-Bistrița, jud. Bacău.

Consiliul local al Comunei Beresti-Bistrita, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 29 iunie 2023;

Având în vedere:

Cererea domnului Alinei Viorel Nr. 2962/14.06.2023;

Cererea doamnei Juncu Mariana Nr. 2911/12.06.2023;

Contractul de închiriere Nr. 1686/15.06.2009 la ap. Nr. 2 din bloc Nr. 113, locatar fiind dl. Alinei Viorel, parte din domeniul privat al comunei Beresti Bistrita, judetul Bacău

Cotractul de închiriere Nr. 1362/15.04.2004 locatar fiind Juncu Mariana, pentru imobilul situat în sat Pădureni, Com. Berești-Bistrița, jud. Bacău.

Referat de aprobare a primarului comunei Beresti-Bistrita domnul Alcaz Ionel privind necesitatea si oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 3176 din 23.06.2023

Raportul de specialitate nr. 3177 din 23.06.2023 întocmit de Soare Elena Lacramioara avand functia de sef birou financiar contabil;

-raportul comisiei nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr. 3178 din 23.06.2023.

-raportul comisiei nr. 2 pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement a Consiliului Local Berești Bistrița, județul Bacău înregistrat sub nr. 3179 din 23.06.2023;

-raportul comisiei nr. 3 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. 3180 din 23.06.2023;

În conformitate cu prevederile:

Hotararii Consiliului local Nr.37 din 29.06.2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru INCHIRIEREA IMOBILELOR (terenuri, clădiri) aflate în domeniul public sau privat .

Hotărâre Consiliului Local nr. 7 din 5.02.2020 privind actualizarea Nomenclatorului stradal al comunei Berești Bistrita, județul Bacău.

Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 861 alin. 3 și art. 1777-1835 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 297 alin.(1) lit.c) art. 332-348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul Art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. b) art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă reînnoirea celor două contracte de închiriere pentru chiriașii Alinei Viorel și Juncu Marian pentru imobilele situate în comuna Beresti Bistrita, judetul Bacau parte din domeniul privat al comunei;

Art.2. Se aproba cooptarea unui expert autorizat ANEVAR în vederea stabilirii chiriei;

Art.3. Durata închirierii este de 10 de ani penru Alinei Viorel și de 30 de ani pentru Juncu Mariana, cu drept de prelungire in conditiile legii și posibilitate de cumpărare.

Art. 4. Primarul comunei Beresti Bistrita prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacau; Primarul comunei Beresti Bistrita; biroului financiar –contabil.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Mihaela Marin**

**Contrasemnează,
Secretar General Comună,
Popa Ioana-Roxana**

Prezenta hotarare a fost adoptata cu.....voturi ”pentru”,.....voturi ”impotriva”,.....”abtineri.