

HOTĂRÂRE
NR. 29 DIN 29.09.2022

privind aprobarea vânzării terenului concesionat cu respectarea dreptului de preemțiune pentru SC CHI CHI COM SRL reprezentata prin doamna Chiper Antoneta din comuna Beresti-Bistrita, jud. Bacău

Consiliul local al Comunei Berești-Bistrița, jud. Bacău, întrunit în ședința extraordinară din data de 29 septembrie 2022 conform art.133, alin.1, art.134, alin. 3 litera b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având in vedere:

Cererea depusă de doamna **Chiper Antoneta** nr. 3464 din 29 august 2022 prin care solicita compararea terenului concesionat aferent construcției **cu suprafața de 250 mp** situat în intravilanul satului Climesti, com. Beresti Bistrita, jud. Bacau – **plan de situatii** ;

Referatul de aprobare al primarului comunei Beresti Bistrita privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 3929 din 23 septembrie 2022 ;

Raportul Biroului financiar contabil sub nr. 3930 din 23 septembrie 2022;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Beresti Bistrita, județul Bacău nr. înregistrate sub nr. 3931/3932/3933 din 23 septembrie 2022 ;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr.7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare

Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit. c) și lit. d) coroborate cu alin.(6) lit. b), alin.(7) lit.q), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.240 și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1. Aprobarea vânzării terenului concesionat, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Aprobarea vânzării terenului de SC Chi Chi Com SRL prin doamna Chiper Antoneta-administrator cu domiciliul în mun. Bacau, str. Electricienilor nr. 1, sc C, Ap. 13, județul Bacau;

Art. 2. Suprafața de **250 mp** teren este situată în intravilanul satului Climesti, com. Beresti Bistrita, jud. Bacau conform planului de situatii ;

Art.3. Vânzarea terenului de la art. 1 se va face pe baza raportului de evaluare întocmit de un expert evaluator A.N.E.V.A.R., având-se în vedere preturile practicate pe piață pentru bunuri asemănătoare;

Art.4. Primarul comunei Berești-Bistrița prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacau; Primarul comunei Berști-Bistrița; biroului financiar –contabil.

**Presedinte de sedinta ,
Consilier ,
Coadă Mihai Marius**

**Contrasemnează,
P. Secretar general comuna,
Popa Ioana Roxana**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”, _____ voturi „împotriva”, _____ „abțineri.