

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 28 DIN 29.09.2022**

**Privind aprobarea concesiunii prin licitație publică cu oferta în plic sigilat, a unui teren în suprafață de 12.455 mp, situat în intravilanul satului Berești-Bistrița, comuna Berești-Bistrița, județul Bacău parte din domeniul privat al comunei**

Consiliul local al Comunei Berești-Bistrița, jud. Bacău, întrunit în ședința extraordinară din data de 29 septembrie 2022 conform art.133, alin.1, art.134, alin. 3 litera b) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ .

Văzând cererea domnului Coada Mihai înregistrată la unitatea noastră sub nr. 3152/04.08.2022 prin care solicită concesiunea unui teren în vederea realizării unui poligon auto-moto și dezvoltarea unor activități recreative ce implică activități de conducere și cererea domnului Agrădinaritei Dumitru Ciprian înregistrată la unitatea noastră sub nr. 2827/14.07.2022 prin care solicită concesiunea unui teren în vederea realizării unui parc auto-dezmembrări;

Referatul de aprobare al primarului comunei Berești-Bistrița privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 3923 din 23 septembrie 2022 ;

Raportul de specialitate a doamnei Soare Elena Lăcrămioara șef biroului financiar contabil înregistrat sub 3924 din 23 septembrie 2022 ;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Berești-Bistrița, județul Bacău nr. înregistrate sub 3925/3926/3927 din 23 septembrie 2022 ;

**În conformitate cu prevederile:**

Hotărârii Consiliului Local nr. 9 din 07 februarie 2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a licitațiilor publice pentru Concesiunea Imobilelor (terenuri, cladiri) aflate în domeniul public sau privat al UAT-Comuna Beresti-Bistrita;

Legii nr. 82/1991 a contabilității, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Art. 861 alin. 3 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 (Noul Cod Civil), republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 463 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 362 alin. (1) și (3), art. 302, art 308 alin. (1) și (4), art. 309 - 330 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Art. 129 alin. (9) lit.a) și alin. (6) lit. b) art. 139 alin. (3), art.198 alin.1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

In temeiul art. 196 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTARASTE:

**Art.1. (1).** Se aprobă concesionarea prin licitație publică în oferta în plic sigilat, a unui teren în suprafața totală de 12.455 mp, situat în intravilanul satului Berești-Bistrița, comuna Berești-Bistrița, județul Bacău parte din domeniul privat al comunei;

**(2).** Terenul concesionabil este identificat prin planul de amplasament și cartile funciare nr. 60884 și 60933 – **anexa nr.1** – parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă contractarea unor servicii specializate pentru elaborarea studiului de oportunitate în vederea concesionării suprafeței menționate la art. 1.

**Art.3.** Durata concesiunii este de 49 de ani, cu drept de prelungire în condițiile legii.

**Art.4.** Primarul comunei Berești-Bistrița prin intermediul aparatului de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacău; Primarul comunei Berești-Bistrița; biroului financiar –contabil.

**Presedinte de sedință,  
Consilier,  
Coadă Mihai Marius**

**Contrasemnează,  
P. Secretar General Comuna,  
Popa Ioana Roxana**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu \_\_\_\_\_ voturi „pentru”, \_\_\_\_\_ voturi „împotriva”, \_\_\_\_\_ „abțineri.