

Anexă nr.1 la H.C.L. nr. cuprinzând cotele, valorile impozabile,nivelurile impozitelor si taxelor locale, taxelor speciale si amenziilor, care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei Beresti Bistrita, în limitele si în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor ”Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 2,6%”.

CAPITOLUL I
IMPOZITUL PE CLADIRI / TAXA PE CLADIRI

Art. 457, alin. 2
(Lg.227/2015)

Pentru anul 2022 indexat cu rata inflației de 2,6%

Nr. crt.	Tipul cladirii	Valoarea impozabilă(lei/mp)indexata cu indicile de inflatie	
		Cu instalatii de apă, canalizare,electrice si încălzire (condiții cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau încălzire
A.	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si /sau chimic	1129	677
B.	Cladire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala,din caramida ne arsa,din valatuci sau din orice alte materiale ne supuse unui tratament termic si/sau chimic	339	226
C.	Cladire-anexa cu cadre de beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	226	197
D	Cladire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala,din caramida ne arsa,din valatuci sau din orice alte materiale ne supuse unui tratament termic si/sau chimic	142	84
E	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si /sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si /sau la mansarda,utilizate in alte scopuri decit cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Prin clădire rezidențială se înțelege construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii impozabile cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității.

Zona în cadrul localității	Localitatea
A	BERESTI BISTRITA
B	CLIMESTI
C	BRAD SI PADURENI

Conform art. 465, alin 5 din Codul Fiscal

LOCALITATEA	RANGUL+ZONA
BERESTI BISTRITA	IV – ZONA A (1,10)
CLIMESTI	V – ZONA B (1,00)
BRAD	V – ZONA C (0,95)
PADURENI	V – ZONA C (0,95)

Art. 457, alin. 8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

A. IMPOZITUL PE CLĂDIRI – PERSOANE FIZICE
pentru anul 2022

Tipul clădirii	Cota stabilită la valoarea din evidențele contabile
	ANUL 2022
Clădiri rezidențiale și clădiri anexa	0,115 %
Clădiri nerezidențiale reevaluate/construite/dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,23 %
Clădiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2,3 %
Clădiri nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,46%

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote **de 0,23 %** asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;**
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;**
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote de 0,46 % asupra valorii impozabile a clădirii.**

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) Cod fiscal, impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2,3 %** asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

B. IMPOZITUL PE CLĂDIRI CU DESTINAȚIE MIXTĂ

– PERSOANE FIZICE –

- Impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 Cod Fiscal cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 Cod Fiscal.
- În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal (clădiri rezidențiale).
- Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457 Cod Fiscal;
 - b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458 Cod Fiscal.
- Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

C. IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI - PERSOANE JURIDICE:

pentru anul 2022

Tipul cladirii	Cota stabilită la valoarea din evidențele contabile
	ANUL 2022
Clădiri rezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	0,23%
Clădiri nerezidențiale reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	1,49%
Cladiri rezidentiale/nerezidentiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință	5,75%
Cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,46%

- În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
- **Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, (nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului).**
- În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

LISTA cuprinzând clădirile pentru care nu se datorează impozit/taxă conform art. 456, alin. 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal:

- clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agreement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

- clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

- clădirile funerare din cimitire și crematorii;

- clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

- clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

- clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c) - e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;

- clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive

politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, **respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;**

- clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

MENTIONEZ CĂ TOATE COTELE IMPOZABILE MAI SUS MENTIONATE RAMAN LA ACELASI NIVEL CU ANUL 2021.

CAPITOLUL II

A. IMPOZITUL PE TEREN SI TAXA PE TEREN

INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCTII

Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – modificari aduse prin Legea nr. 196/2017

Alin. 2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu constructii, **impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:**

PENTRU ANUL 2022

- lei/ha -

Zona în cadrul Localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	ZONA IV	ZONA V
A(Beresti-Bistrita)	1012(coef. 1,10)	
B(Climesti)		852(coef.1,00)
C(Brad si Padureni)		798(coef. 0,95)

**B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN – Orice Alta
Categorie De Folosinta Decat Cea De Terenuri Cu Constructii**

Alin.3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, **impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. 4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. 5**

BERESTI-BISTRITA - RANG IV

PENTRU ANUL 2022 (indexat cu rata inflatiei 2,6%)

Alin. 4, art. 465 din Legea 227/2015

-lei/hectar-

Nr. crt.	Categoria de folosință	ZONA A	Coeficient de corectie
1.	Arabil	34	1.10
2.	Pășuni	26	1.10
3.	Fânețe	26	1.10
4.	Vii	56	1.10
5.	Livezi	65	1.10
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	34	1.10
7.	Terenuri cu ape	18	1.10
8.	Drumuri și căi ferate	0	0
9.	Terenuri neproductive	0	0

CLIMESTI - RANG V

Lei/ha

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	ZONA B	Coeficient de corectie
1.	Arabil	26	1.00
2.	Pășuni	24	1.00
3.	Fânețe	24	1.00

4 .	Vii	43	1.00
5 .	Livezi	56	1.00
6 .	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	26	1.00
7 .	Terenuri cu ape	16	1.00
8 .	Drumuri și căi ferate	0	0
9 .	Terenuri neproductive	0	0

BRAD SI PADURENI - RANG V

LEI /ha

Nr. crt.	Zona Categoricia de folosință	ZONA C	Coefficient de corectie
1.	Arabil	24	0.95
2.	Pășuni	18	0.95
3.	Fânețe	18	0.95
4.	Vii	34	0.95
5.	Livezi	43	0.95
6 .	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	24	0.95
7 .	Terenuri cu ape	10	0.95
8 .	Drumuri si cai ferate	0	0
9 .	Terenuri neproductive	0	0

Modificari aduse (Codului Fiscal) prin Legea nr. 196/2017

Ca exceptie de la prevederile alin(3) - (5) din art. 465, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai daca îndeplinesc cumulative, urmatoarele conditii:

- a) Au pravazut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) Au înregistrate în evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la litera a).

C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Persoane fizice/ Persoane juridice(indexat cu rata inflatiei 2,6%)

Art. 465, alin 7) În cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin înmultirea suprafeței terenului, exprimata în hectare, cu suma corespunzatoare prevazută în urmatorul tabel, **înmultita cu coeficientul de corectie** corespunzator prevazut la art. 457 alin (6. Lei/ha

Nr. crt	Categoria de folosință	Nivelul pentru anul 2022
1.	Teren cu constructii	28
2.	Arabil	51
3.	Pășune	26
4.	Fîneța	26
5.	Vie pe rod	58
6.	Livada pe rod	58
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	17
8.	Teren cu apa, altul decăt cel cu amenajari piscicole	4
9.	Teren cu amenajari piscicole	32
10.	Drumuri si cai ferate	0
11.	Teren neproductiv	0

Alin. 8)Inregistrarea în registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura.

Coeficient de corectie prevazut la art. 465, alin.5 conform Codului Fiscal

Zona în cadrul localitatii si rangul localitatii conform art. 457, alin. 6 conform Legii227/2015

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV	V	
A	1,10		BERESTI BISTRITA
B		1,00	CLIMESTI

C		0,95	BRAD si PADURENI
---	--	------	-------------------------

Lista cuprinzand terenurilor pentru care nu se datorează impozit/taxă pe teren conform art. 464 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal:

- terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

- terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

- terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

- terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

- terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

-terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

- terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice;

- terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

- terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;

- terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

Contribuabilii care solicită scutire sau reducere, trebuie să prezinte următoarele acte:

- cererea adresată Consiliului Local prin care se descrie situația de fapt;
- actele doveditoare ale încadrării în prevederile art. 456, alin.(2) lit.k) și art.464 alin (2) lit. j) din Legea 227/2015;
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și terenului pentru care se cere reducerea. - copia actului de identitate;
- ancheta socială efectuată de Serviciul Public de Asistență Socială;

Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 , alin.2 lit.k și art. 464 alin.alin2 lit.j din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Comunei Beresti -Bistrita. Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea 227/2015 art. 456 alin 2 lit i și art.464 alin2 lit.g) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.Scutire și facilitate acordată conf. art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit g În funcție de paguba suferită : 50 % 100 % Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 , alin.2 lit.i și art. 464 alin.alin2 lit.g din Legea 227/2015.

Scutirea sau reducerea la impozitul pe clădiri și la impozitul pe teren, se acordă următoarelor categorii de persoane fizice, prevăzute la art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit g din Legea 227/2015: - Persoane fizice ale căror clădiri și terenuri aflate în proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale. Dosarul va cuprinde: - cererea adresată Serviciului de Impozite și Taxe Locale prin care se descrie situația de fapt; - actele doveditoare ale încadrării în prevederile art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit g din Legea 227/2015 (notă de constatare a pagubei întocmită de personalul specializat al primăriei comunei Beresti-Bistrita, o fotografie a proprietății afectate); - actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere reducerea/scutirea Dosarul complet se depune la Serviciul de Impozite și Taxe Locale a Primăriei Comunei Beresti Bistrita, care împreună cu ancheta socială efectuată de Asistenta Socială, îl înaintează pentru aprobare/respingere Consiliului Local la prima ședință ordinară a acestuia. Consiliul Local analizează cererea și adoptă hotărârea de aprobare/respingere. Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată celor interesați prin intermediul Serviciului de Impozite și Taxe Locale în termen de 10 zile de la aprobare. În cazul în care intervine o modificare în situația contribuabilului, care are drept urmare neîncadrarea în prevederile art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit g din Legea 227/2015, reducerea/scutirea nu va fi aplicată, începând cu 1 ianuarie anului următor celei în care s-a produs modificarea. Contribuabilul are obligația de a declara acest lucru în termen de 10 zile de la modificările intervenite. Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. art. 456 , alin.2 lit.i și art. 464 alin.alin2 lit.g din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al comunei Beresti –Bistrita.

Scutiri și facilități stabilite de consiliul local (Legea 227/2015 art. 456 alin 2 lit j și art.464 alin2 lit.h Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele prevăzute la art. 3 alin (1) și art.4 alin (1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, (luptători pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989) .Scutire și facilitate acordată conf. Art.456 alin.2 lit.j și art.464 alin.2 lit h . Procedura de acordare a facilității fiscale pentru categoriile de persoane fizice prevăzute la art. 456 , alin.2 lit.j și art. 464 alin.alin2 lit.h din Legea 227/2015 Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și terenului pentru clădirea folosită ca domiciliu și a terenului aferent, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin. (1) lit. b) și art.4 alin. (1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare (luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989), se acordă potrivit alin (2) lit. j) articolul 456 și alin (2) lit. h) articolul 464 din Legea 227/2015.

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și/sau a terenului se acordă pe baza documentelor doveditoare, valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, care atestă situația respectivă, cu excepția contribuabililor care deja sunt cuprinși în baza de date a unității administrativ-teritoriale, și care beneficiază în continuare de scutirea solicitată. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2022 persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2021 și care sunt depuse la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale, până la 31 martie 2022, conform art.4871 – ”Termenul de depunere a documentelor”, din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal. În cazul depășirii termenului de depunere a actelor, scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative Pentru a beneficia de facilitățile fiscale prevăzute la art. 456 , alin (2) lit. j) și art.464, alin. (2) lit. h) din Legea 227/2015 persoanele fizice trebuie să prezinte achitarea tuturor obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al comunei Beresti-Bistrita, jud. Bacău.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Pentru anul 2022, actualizat cu indicele de inflație 2,6%

Art. 470 Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din acesta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)	
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	9
2.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	10
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cm³ și 2000 cm³, inclusiv	22
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm³ și 2600 cm³, inclusiv	85
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm³ și 3000 cm³, inclusiv	170
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm³	342
6. Autobuze ,autocare ,microbuze	29
7.Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totala maxima autorizată de până la 12 tone,	35

inclusiv	
8. Tractoare înmatriculate	22

II. Vehicule înregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrică:	Lei/200cmc
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150 I/AN

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform prezentei hotărâri a consiliului local. Conform Codului Fiscal în vigoare, autovehiculele acționate electric sunt exceptate de la impozitele auto. Gramatical, "autovehicule acționate electric" includ și autovehiculele hibrid, însă prevederile legale referitoare la impozitele auto menționează doar o reducere a sumei impozitate pentru acest tip de automobile. Deținătorii de mașini hibrid pot beneficia de o reducere cu până la 50% din sumele impozitate, pentru motoarele de peste 2200 cm cubi.

În baza prevederilor art.470, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată - reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport hibride aparținând persoanelor fizice și juridice, înregistrate în evidențele Compartimentului Impozite și Taxe Locale, care dețin documente justificative și care au fost depuse până la data de 31.03.2022.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**AUTOVEHICULE DE TRANSPORT MAREĂ CU MASA TOTALĂ MAXIMĂ
AUTORIZATĂ EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE:**

LEGEA NR. 227/2015, ART. 470, ALIN.

Actualizat cu rata inflației 2,6%

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e), motor(are) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
1	Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 13 tone	0	157
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435

	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	610
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	610	1382
	5	Masa de cel puțin 18 tone	610	1382
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone dar mai mică de 17 tone	157	273
	2	Masa de cel puțin 17 tone dar mai mică de 19 tone	273	560
	3	Masa de cel puțin 19 tone dar mai mică de 21 tone	560	727
	4	Masa de cel puțin 21 tone dar mai mică de 23 tone	727	1121
	5	Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	1121	1741
	6	Masa de cel puțin 25 tone dar mai mica de 26 tone	1121	1741
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1121	1741
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	727	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1828
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1828	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1828	2711
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1828	2711

LG.227/2015,art. 470, (6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul(în lei/an)		
		Ax(e),motor(oare)cu sistem de suspensiepneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70	162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	162	379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	379	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	490	883

	8	Masa de cel puțin 25 tone , dar mai mica de 28 tone	883	1549
	9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1549
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	151	353
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	353	581
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	853
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	853	1030
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030	1691
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1691	2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3563
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3563
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1868	2600
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2600	3533
	3	3. Masa de cel puțin 40 tone	2600	3533
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700

Art. 470, (7) REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) până la 1 tonă, inclusiv	10
b) peste 1 tona, dar nu mai mult 3 tone	38
c) peste 3 tone, dar nu mai mult 5 tone	56

d) peste 5 tone	70

Lista cuprinzand mijloacele de transport pentru care nu se datorează impozit pe mijlocul de transport conform art. 469, alin. 1) conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerescăsătorite ale veteranilor de război, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

d) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, **pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;**

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

j) mijloacele de transport folosite pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului; **Impozitul/taxa pe cladiri, terenuri, mijloace de transport datorate de catre persoanele fizice si juridice se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.**

Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, terenuri, mijloace de transport, datorat pentru întregul an de catre contribuabilii persoane fizice, pana la 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificatie de pana la 10 % iar pentru persoane juridice se acordă o bonificatie de 5%.

Impozitul pe cladiri, terenuri, mijloace de transport, datorat aceluasi buget local de către contribuabili, persoane fizice si juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

CAPITOLUL IV
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI
AUTORIZAȚIILOR PENTRU ANUL 2022

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor (Legea 227/2015, art.473, 474,475) În domeniul construcțiilor taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate.

Art. 474 alin.(3)Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale. Art.474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primary se stabilește la 22 lei. Art. 474 alin.(5) - Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții. Art. 474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente. Art. 474 alin.(7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) Taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia, b) Pentru taxa prevăzută la alin (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457 c) În termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, d) Până în a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție, e) Până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate ala utorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferențăde taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale. Art. 474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art. 473, Art.474, Art. 475 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediul rural	Taxa (lei)
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14
f) peste 1.000 m ²	14+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²
Taxă pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m ² afectat

Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri , tonete , cabine , spații de expunere , situate pe căile și în spațiile publice , precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Taxă pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apa, canalizare, gaze, energie, telefonie și televiziune prin cablu (avizul primarului)	19 lei pentru fiecare racord
Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	13 lei
Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului și de către primar.	22 lei
Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității economice de administrație publică (CAEN: 561; 563 și 932) pentru o suprafață de până la 500 mp	400 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare/ centre de cercetare	23 lei
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru clădiri rezidențiale sau clădiri anexa	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și se plătește înainte de emiterea avizului
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele rezidențiale și clădiri anexa	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și se plătește înainte de emiterea avizului
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale
Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei pentru fiecare iscă patrat de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător	60 lei
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare	20 lei
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:

ART.477 alin.(5)	Cota impozitare
Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	2%

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	-lei/m ² sau fractiune de m ²
a) în cazul unui afisaj în locul în care persoana deruleaza o activitate economica	32 lei
b) în cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23 lei

CAPITOTUL VI ALTE TAXE LOCALE

Conform art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Denumire	Nivelurile pentru anul 2022
Taxă copiator	0,5 lei/pag. A4 – 1 leu/pag.A3
Taxă înregistrare contracte arenda	30 lei/contract
Taxă pentru eliberarea unei copii heliografice (parcela)de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri (harti,sisteme parcelare,ortofotoplanuri)	32 lei
Taxă comert ambulant pentru persoane care sunt autorizate sa desfasoare activitati ec.	20 lei/zi
Taxă pentru eliberarea documentelor existente in arhiva primariei	20 lei/pagina
Taxă pentru emiterea anexelor: nr. 23,24 –dezbatere succesorală; anexa nr.5, nr.6; Anexa nr.1.52 – certificate de edificare/extindere a constructiei)	20 lei
Taxă extras registrul agricol	35 lei
Taxă pentru montare contor electric pe domeniul public	50 lei
Taxă contravaloare consum apa din sistemul public de alimentare cu apa	3lei /mc
Taxă eliberare certificat de atestare fiscala în regim de urgență(persoane fizice+persoane juridice)	10 lei
Taxă eliberare adeverintă din registrul agricol în regim de urgența	5 lei
Taxă privind bransarea/racordarea la sistemul de apa si canalizare a comunei	50 lei
Taxă inchiriere sala Caminului cultural + taxa speciala de salubritate	350 lei/ 24 h 50 lei /eveniment
Taxă pentru întocmire dosar vanzare teren	30 lei/ dosar

Extravilan(conform Legii 17/2014)	
Taxă pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991	20 lei
Taxă remasurare teren la solicitarea proprietarilor	60 lei
Ancheta sociala	10 lei
Taxa caracterizari(pentru judecatorii, probatiune)	30 lei
Taxă privind cheltuielile cu executarea silita	10 lei

Taxele pentru înscriere în circulație vehicule și autovehicule care se înregistrează la Primăria Comunei Beresti Bistrita și nu fac obiectul înmatricularii în circulație, dar care circulă doar pe drumurile publice de pe raza comunei Beresti Bistrita, după cum urmează:

Denumire taxa	Nivelurile pentru anul 2022
Taxă pentru înregistrarea în circulație - tractoare agricole, remorci agricole	80 lei
Taxă pentru înregistrarea în circulație - combina/vidanja/buldoexcavator/basculanta/semanatoare	100 lei
Taxă pentru înregistrarea în circulație - atelaje	25 lei
Numere circulație(mopede, tractoare, ateleje, combine, vidanje)	40 lei

Taxa anuală de utilizare a drumurilor publice interne conform Legii 45/1992, cu modificările și completările ulterioare:

Tractoare agricole	70 lei
Remorci(de orice fel tractate de autovehicule)	70 lei
Semiremorci	35 lei
Combine/basculante	70 lei
Vidanje/buldoexcavatoare	70 lei
Mopede/motoculatoare	10 lei
Carute cu cai	25 lei

Procedura de înregistrare și radiere a vehiculelor nesupuse înmatricularii:

I. Pentru înregistrare, proprietarul va depune următoarele documente:

- copie C.I./B.I.
- act de proprietate a vehicolului
- copie după dovada achitării taxelor pentru înregistrare

II. Pentru radiere, proprietarul va depune următoarele documente:

- cerere radiere vehicol
- copie certificat fiscal din care să rezulte că a achitat taxele și impozitele locale
- copie act înstrăinare vehicol(dacă e cazul);

Conform art. 486, alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Taxe pentru închirierea și folosirea mașinilor, utilajelor și aparaturii aflate în dotarea Primăriei comunei Beresti Bistrita	Nivelurile pentru anul 2022
1.Taxa privind închirierea buldoexcavatorului pentru persoane fizice și juridice (cu combustibilul prestatatorului) – 20 lei/ora staționare	200 lei/ora
2.Taxa închiriere tractor+remorca pentru persoane fizice sau juridice(cu combustibilul prestatatorului)	180 lei/ora
3.Taxa închiriere vidanja pentru fose septice	200 lei/vidanja

CAPITOLUL VII

TAXE SPECIALE

Nivelul taxei speciale de salubritate în Comuna Beresti Bistrita pentru anul 2022

Persoanele fizice care dețin locuințe pe raza comunei, persoanele fizice autorizate, întreprinderile familiale, întreprinderile individuale care au sediul, punct de lucru sau desfășoară activități economice în comuna Beresti Bistrita, jud. Bacău și persoanele juridice care au sediul, punct de lucru sau desfășoară activități economice în comuna Beresti Bistrita sunt obligate la plata taxei de salubritate.

Taxa se datorează de către toți posesorii de locuință din comuna Beresti Bistrita, precum și de către persoanele fizice din alte județe sau din alte state care dețin proprietăți sub formă unor locuințe pe teritoriul comunei Beresti Bistrita.

Întreprinderile familiale au obligatia de plata a taxei de salubritate în functie de numarul de membri.

În cazul în care intreprinderea individuală sau persoana juridică nu are angajati, aceasta datorează taxa de salubritate pentru reprezentantii legali ai acestora (administratori), pentru lunile în care desfasoară activitate.

Calculul taxei de salubritate pentru persoanele fizice, persoanele fizice autorizate, intreprinderile individuale, intreprinderile familiale cât si pentru persoanele juridice se face pe baza declaratiei de impunere a acestora. Termenul de depunere al declaratiei privind taxa de salubritate este 31.03.2022.

La declaratiile de impunere, se vor putea face modificari în timpul anului prin declaratii rectificative. Termenul de depunere a declaratiei rectificative este de 30 de zile de la data modificarii aparute.

In cazul nedepunerii declaratiei, obligatia de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate pe baza oricăror date si informatii detinute de acestea (date si informatii obtinute în urma controalelor efectuate la alti contribuabili care au legaturi de afaceri cu plătitorul în cauza, din dosarul fiscal al platitorului, informatii de la terti, etc.)

Pentru luarea în evidentă ca plătitori ai taxei de salubritate, proprietarul imobilului depune o declaratie de impunere initială, pe propria raspundere, sub sanctiunile aplicate faptei de fals în actele publice, în termen de 30 de zile de la aprobarea cuantumului taxei.

Nedepunerea declaratiei sau a declaratiei rectificative precum si depunerea acestora peste termen constituie contraventie si se sanctioneaza cu amendă contraventională cuprinsă între 25 lei si 2500 lei, în conformitate cu dispozitiile O.G. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor.

TARIFE PENTRU TAXA SPECIALĂ DE SALUBRITATE ÎN COMUNA BERESTI BISTRITA, JUD. BACAU PENTRU ANUL 2022

Art. 484 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

1. PERSOANE FIZICE	Pret/persoana /luna
Fiecare membru al unei familii compuse din 1-15 persoane	8 lei/luna/persoana
Persoanele care detin un imobil pe raza comunei Beresti Bistrita, jud. Bacau dar care au domiciliul(resedinta) în alta localitate (sau pe teritoriul altui stat)	96 lei/an
2. AGENTI ECONOMICI	195 lei/an/salariat
Agenti economici ce desfasoară activitati de alimentatie publica, comert. (inclusiv administratorul)	16,24 lei/luna/salariat

Întreprinderile individuale, întrep. familiale, persoane fizice autorizate, precum si alte societati care au doar sediul social si/sau punctul de lucru activ pe raza comunei.	16,24 lei/luna/salariat
3. INSTITUTII PUBLICE	
Scoala gimnaziala Vasile Borcea Beresti Bistrita	16,24lei/luna/salariat
Scoala gimnaziala cu clasele I-IV Padureni	16,24 lei/luna/salariat
Primaria Beresti Bistrita	16,24 lei/luna/salariat
Postul de politie Beresti Bistrita	16,24 lei/luna/salariat
Dispensarul Beresti Bistrita(Cabinet stomatologic,CMI, Farmacie)	16,24 lei/luna/salariat/cabinet
Oficiul postal Beresti Bistrita	16,24 lei/luna/salariat
Bisericile(toate lacasurile de cult) de pe raza comunei: satele Beresti, Padureni, Climesti, Brad	16,24 lei/luna/salariat

In urma notei de control efectuat de Garda de Mediu Bacău, s-a stabilit defalcarea taxei de salubritate astfel: taxă pentru gunoi menajer si taxă pentru gunoi reciclabil (hârtie , plastic, carton, metal).

Pentru persoanele fizice din totalul de 8 lei/luna/persoană se va defalca astfel:

- Taxă pentru gunoi menajer – 6 lei/ luna;
- Taxă pentru gunoi reciclabil – 2 lei/luna;

Pentru persoanele juridice din totalul de 16,24 lei/luna/salariat se va defalca astfel:

- Taxă pentru gunoi menajer – 12,24 lei/luna;
- Taxă pentru gunoi reciclabil – 4 lei/luna;

Plata taxei de salubritate se va face în două rate egale astfel: - 31 martie 2022, respectiv 30 septembrie 2022 inclusiv;

Pentru neplata taxei la termenele anunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadenta și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Neplata taxei de salubritate la termenile stabilite atrage după sine, calculul si plata majorărilor de întârziere precum si aplicarea măsurilor de executare silită conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, art. 493, alin. 6 si 8.

Persoanele juridice care au sediul social pe raza comunei Beresti-Bistrita, dar nu efectuează propriu zis pe raza comunei nici o activitate, plătesc doar o persoană gunoi – administratorul societatii.

În cazul persoanelor juridice calculul taxei de salubritate se face pentru persoanele angajate care desfășoară activitate minim 10 zile/lună, indiferent de numărul de ore lucrate. La declarațiile de impunere, se vor face modificări în timpul anului prin declarații rectificative. Termenul de depunere a declarației rectificative este de 30 de zile de la data modificării apărute.

Pentru persoanele juridice se va recalcula taxa datorată, în situațiile în care vor proba cu documente justificative (concedii de orice tip, ordine de deplasare, state de plată distincte pentru punctele de lucru) că au angajați care nu desfășoară activități pe raza comunei Beresti-Bistrita.

Pentru persoanele fizice, se va recalcula taxa datorată în situațiile în care vor proba cu documente justificative (dovada ca nu mai locuiesc pe raza comunei printr-un contract de închiriere, dovada ca locuiesc în caminul liceului/universității, dovada printr-un contract de muncă ca au fost plecați din localitate minim 6 luni)

Persoanele fizice și juridice care plătesc taxa de salubritate cu anticipație până la 31 martie 2022, pentru tot anul în curs, vor beneficia de o bonificație de 10%.

**VENITURILE REALIZATE DIN TAXA DE SALUBRIZARE VOR FI FOLOSITE
PENTRU CHELTUIELILE OCAZIONATE DE FUNCTIONAREA SERVICIULUI CREAT.**

CAPITOLUL VIII

SANCTIUNI 2022

Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).
- (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei

Sanctiuni Constituie contravenții următoarele fapte:

- a.) depunerea peste termen a Declarațiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate sau a Declarațiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, și se sancționează cu amendă cf. art. 493 alin 3 și alin .5 din Lg.227/2015.
- b) nedepunerea Declarațiilor de impunere anuale referitoare la taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate sau a Declarațiilor de impunere anuale privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, și se sancționează cu amendă cf. art. 493 alin 3 și alin. 5 din legea nr. 227/2015. Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic a contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori, după caz, de la data

comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii. Responsabilitatea încasării, controlului și urmării, aplicarea controlului și sancțiunilor revine Direcției Economice, Serviciul Impozite și Taxe.

Contravenții privind serviciul de salubritate, O.U.G nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, Art.62,a) cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei, pentru persoanele fizice, și de la 20.000 lei la 40.000 lei, pentru persoanele juridice, în cazul încălcării dispozițiilor art. 8 alin. (1) și (4), art. 12 alin. (11)-(12), art. 13 alin. (3), art. 15 alin. (1), (2)lit. a) și b) și (3), art. 16 alin. (1)-(3) și (6), art. 17 alin. (3), (4), (6) și (7), art. 20 alin. (1) și (2), art. 22 alin. (3) și (4), art. 23, art. 24 alin. (1), art. 27 alin. (1), art. 28 alin. (1), (4) și (5), art. 29, art. 31, art. 34 alin. (1), art. 36 alin. (2), art. 44 alin. (1) și (3), art. 48 alin. (1), (2), (5) și (6), art. 61 alin. (4);b) cu amendă de la 10.000 lei la 20.000 lei, pentru persoanele fizice, și de la 50.000 lei la 70.000 lei, pentru persoanele juridice, în cazul încălcării dispozițiilor art. 20 alin. (3), (4) și (5);c) cu amendă de la 3.000 lei la 6.000 lei, pentru persoanele fizice în cazul încălcării dispozițiilor art. 30 alin. (4) și (5);d) cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei, pentru neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților ce le revin autorităților administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, respectiv asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ale acestora, potrivit prevederilor art. 17 alin. (5), art. 30 alin. (1), art. 33 alin. (1), art. 49 alin. (14) și art. 61 alin. (1)-(4) și (6);e) cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei, pentru persoanele juridice, în cazul încălcării dispozițiilor art. 11, art. 32 alin. (1) și (2), art. 49 alin. (9), (11), (12) și (15).

(2) **Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se realizează, după caz, de comisari și persoane împuternicite din cadrul Gărzii Naționale de Mediu, Gărzilor forestiere, autorităților administrației publice locale, poliției locale, precum și de către ofițeri și agenți de poliție din cadrul Poliției Române, respectiv de ofițeri și subofițeri din cadrul Jandarmeriei Române, conform atribuțiilor stabilite prin normele juridice în vigoare.**(3) Constatarea corectitudinii datelor transmise ANPM și agențiilor județene pentru protecția mediului potrivit dispozițiilor art. 48 alin. (1) se realizează de către comisari din cadrul Gărzii Naționale de Mediu.(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor prevăzute la alin. (1) în obiectivele, incintele și zonele aparținând structurilor componente ale sistemului național de apărare, ordine publică și securitate națională se realizează de către personalul specializat din cadrul Gărzii Naționale de Mediu împreună cu personalul din structurile specializate din cadrul Ministerului Apărării Naționale, Ministerului Afacerilor Interne, Serviciului Român de Informații, Serviciului de Informații Externe, Serviciului de Protecție și Pază și Serviciului de Telecomunicații Speciale în conformitate cu prevederile instrucțiunilor și ordinelor proprii.

PERSOANE FIZICE:

Nr. Ctr.	Contravenția	Cuquantum amenda
1.	Contravenția prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. A)	107 lei(70- 279 lei)
2.	Contravenția prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. B)	317lei(279- 696 lei)
3.	Contravenția prev. în OUG 62/2021, art 62	(5000-15000lei)

PERSOANE JURIDICE: - limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 ale ART. 493 se majoreaza cu 300%

Nr. Ctr.	Contraventia	Cuquantum amenda
1.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. A)	317lei(210- 837 lei)
2.	Contraventia prevazuta la art. 493 alin.(2) lit. B)	1065lei(837- 2088 lei)
3.	Contraventia prev. în OUG 62/2021, art 62	(20000-40000lei)

Constatarea contravenitiile si aplicarea contravenitiilor se fac de catre primarii si persoane imputernicite din cadrul autoritatii administratiei publice locale

ART. 493, ALIN 8) Contravenitiile prevazute în prezentul capitol se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravenitiilor, aprobată cu modificari si completari prin Legea180/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

Intocmit, Referent superior – Ciobanu Carmen Maria

Preşedinte de şedinţă

Consilier – Chiper Emanoil

CONTRASEMNEAZĂ

**P. Secretar General al Comunei
Soare Elena Lăcrămioara**